

Załącznik

Do Zarządzenia Wójta Gminy Turawa Nr OB.0050.98.2018 z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Turawa przeznaczonej do najmu w trybie przetargowym.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Lp.	Nr działki, Adres i opis obiektu	Łączna pow. pomieszczeń do najmu [m ²]	Przeznaczenie i cel pomieszczeń wskazanych do najmu	Okres najmu	Minimalna wysokość czynszu [netto] i inne opłaty dodatkowe	Sposób aktualizacji opłat Najmu i innych opłat	Tryb Dzierżawy
1.	556/2 k.m. 4 obręb Turawa ul. Opolska Część pomieszczeń znajdujących się w hali sportowej w Turawie	249,78	Pomieszczenia na prowadzenie działalności gospodarczej z przeznaczeniem na prowadzenie: - siłowni z zapleczem - pomieszczeń odnowy biologicznej z zapleczem - Gabinetu fizjoterapii, masażu i rehabilitacji	10 lat	Min. 4,47 [zł/m²] miesięcznie Dodatkowe opłaty za media (min. woda, ścieki, energia elektryczna,) Dodatkowa opłata za ogrzewanie w sezonie grzewczym	Opłata za najem będzie aktualizowana raz rocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny, za rok ubiegły. Dodatkowe opłaty będą naliczane zgodnie z obowiązującymi umowami zawartymi z Wynajmujący.	Tryb przetargowy

Po wymaganym okresie wywieszenia wykazu ogłoszony zostanie przetarg na najem wszystkich pomieszczeń łącznie.
Termin wnoszenia wszelkich opłat zostanie określony w umowie.

Wójt Gminy Turawa
Dominik Pikos