

ZARZĄDZENIE Nr OB.0050⁶⁶.2019

Wójta Gminy Turawa
z dnia 12 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiącej własność Gminy Turawa

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 1 ust. 1 Uchwały Rady Gminy Turawa Nr XXXV/223/2014 z dnia 29 sierpnia 2014 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się w trybie przetargowym do wynajmu część pomieszczeń nieruchomości położonej na terenie Gminy Turawa, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
 - 1) wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu na tablicy ogłoszeń;
 - 2) zamieszczenie wykazu na stronie internetowej www.bip.turawa.pl Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Turawa.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
TURAWA
Dominik Nikos

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 17.07.2019r.
Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 7.08.2019r.

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

Załącznik Nr
Do Zarządzenia Wójta Gminy Turawa Nr OB.0050.64.2019 z dnia
12 lipca 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Turawa przeznaczonej do najmu
w trybie przetargowym.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

| Lp. | Nr działki, Adres i opis obiektu | Łączna pow. pomieszczeń do najmu [m ²] | Przeznaczenie i cel pomieszczeń wskazanych do najmu | Okres najmu | Minimalna wysokość czynszu [netto] i inne opłaty dodatkowe | Sposób aktualizacji opłat Najmu i innych opłat | Tryb Dzierżawy |
|-----|---|---|--|----------------|--|--|---------------------|
| 1. | 556/2 k.m. 4 obręb Turawa ul. Opolska Część pomieszczeń znajdujących się w hali sportowej w Turawie | 181,48 | Pomieszczenia na prowadzenie działalności gospodarczej z przeznaczeniem na prowadzenie: - siłowni z zapleczem - Gabinetu fizjoterapii, masażu i rehabilitacji | 10 lat | Min. 4,47 [zł/m²] miesięcznie Dodatkowe opłaty za media (min. woda, ścieki, energia elektryczna, Dodatkowa opłata za ogrzewanie w sezonie grzewczym | Opłata za najem będzie aktualizowana raz rocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny, za rok ubiegły. Dodatkowe opłaty będą naliczane zgodnie z obowiązującymi umowami zawartymi z Wynajmujący. | Tryb przetargowy |

Po wymaganym okresie wywieszenia wykazu ogłoszony zostanie przetarg na najem wszystkich pomieszczeń łącznie.
Termin wnoszenia wszelkich opłat zostanie określony w umowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń