

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.3.2020
Wójta Gminy Turawa
z dnia 10 stycznia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Turawa oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie przetargowym na okres do 3 lat niezabudowaną część działki nr 1/726 k.m. 7, obręb Turawa o pow. 0,0070 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1O/00075920/6, oznaczoną na załączniku graficznym nr 1.

§ 2

1. Wartość rynkowa części działki opisanej w § 1 stanowi kwotę 4 200,00 zł.
2. Wartość części działki opisanej w § 1 ustalona została na podstawie cen rynkowych dla podobnych działek w miejscowości Turawa.
3. Działka opisana w § 1 wyszczególniona została w wykazie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Turawa przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia, a opisanych w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Turawa na okres trzech tygodni od dnia 10.01.2020 r. do dnia 31.01.2020 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Turawa – www.bip.turawa.pl.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

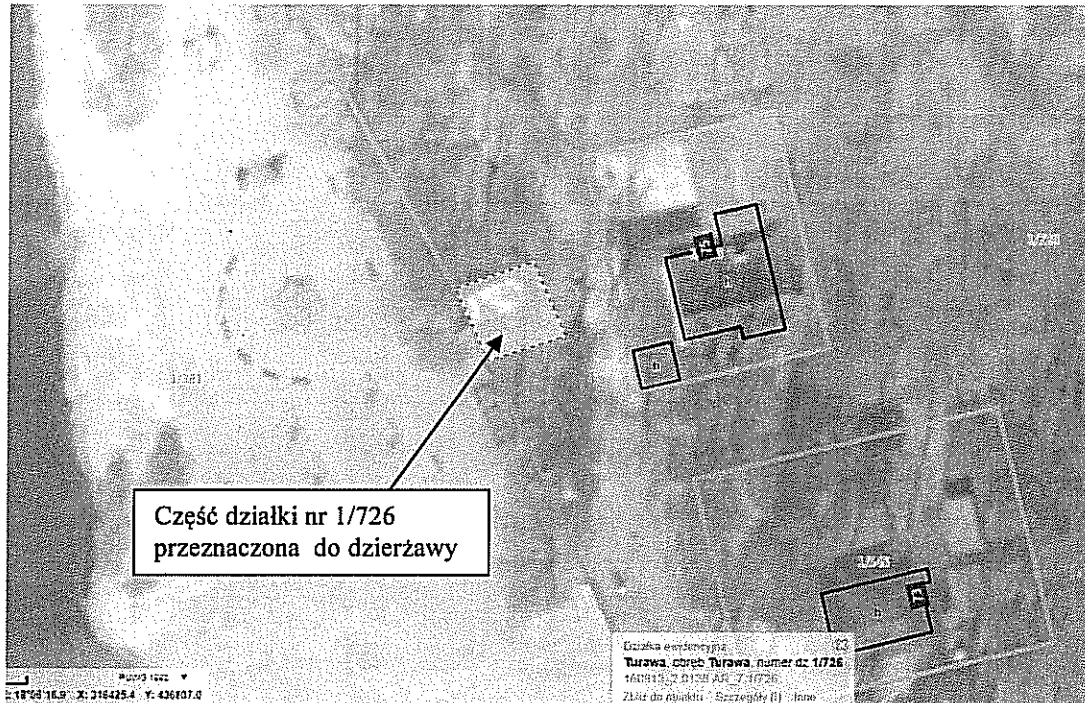
WÓJT GMINY
TURAWA
Dominika Pikoś

Zaproszone pod względem
formalno-prawnym



Załącznik nr 1

Do zarządzenia nr OR.0050.3.2020 Wójta Gminy Turawa z dnia 10 stycznia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Turawa oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.



Odnośnikiem wskazano część działki przeznaczoną do dzierżawy.

Załącznik Nr 2

Do zarządzenia Wójta Gminy Turawa Nr OR.0050.3.2020 z dnia 10 stycznia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Turawa oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowych położonych w Turawie – stanowiącej własność Gminy Turawa – przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu.

Lp.	Nr działki	k.m.	Pow. terenu w m ²	Położenie działki w terenie	Opis nieruchomości	Okres umowy	minimalna wysokość czynszu rocznie [netto]	Sposób aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego
1.	część działki nr 1/726	7	70	Turawa- Jezioro Średnie	a) część działki niezabudowanej, zlokalizowanej przy J. Średnim	Od dnia rozstrzygnięcia przetargu na okres do 3 lat	7 800,00 zł	coroczna rewaloryzacja o stopień inflacji określony w Komunikacie Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług.

Przeznaczenie w planie:

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turawa, obejmującego obrzeża Jezior Turawskich, zgodnie z Uchwałą Nr XVII/104/2008 Rady Gminy Turawa dla rozpatrywanej działki jest jako teren usług sportu i rekreacji.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) ustala się na okres 3 tygodni od dnia ukazania się ogłoszenia.

WÓJTA GMINY
TURAWA
Robert Pikos