

Projekt pn. „Modernizacja energetyczna budynku szkoły w Osowcu, przy ul. Fabrycznej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

---

Turawa, dnia 4 maja 2020 r.

BU.III.2151.14.2020

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### **ZAMAWIAJĄCY :**

Gmina Turawa  
ul. Opolska 39c  
46-045 Turawa  
[ug@turawa.pl](mailto:ug@turawa.pl)

*Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, (t.j. z 2018 r. Dz. U. poz. 1986 z późn. zm.) Wójt Gminy Turawa zaprasza do złożenia oferty cenowej na:*

### **Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej Modernizacji energetycznej budynku szkoły w Osowcu, przy ul. Fabrycznej na podstawie PFU oraz audytu energetycznego**

#### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :**

**Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku szkoły podstawowej w Osowcu, Fabryczna 8.**

1. Termomodernizacja powinna objąć:
  - a) ściany zewnętrzne,
  - b) ściany fundamentowe,
  - c) strop i dach strychu (nieużytkowy),
  - d) pompę ciepła 50 kW jako uzupełnienie systemu grzewczego c.o. i przygotowania c.w.u., przy wykorzystaniu istniejącego kotła opalanego ekogroszkiem,
  - e) wymianę grzejników,
  - f) wentylację z odzyskiem,
  - g) wymianę oświetlenia na energooszczędne,

Projekt pn. „Modernizacja energetyczna budynku szkoły w Osowcu, przy ul. Fabrycznej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

- h) wymianę stolarki zewnętrznej i drzwi na strych (p/poż) w zakresie określonym audytem,
- i) ustabilizowanie przybudówki- na zapleczu budynku (kotłownia)
- j) naprawa pęknięć ścian zewnętrznych budynku;
- k) kolorystykę.

## 2. Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- 1) Inwentaryzację i ocenę stanu technicznego budynku w zakresie niezbędnym do wykonania projektu termomodernizacji;
- 2) projekty branżowe - 4 egzemplarze
- 3) przedmiary robót - 2 egzemplarze;
- 4) kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze;
- 5) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) - 2 egzemplarze;
- 6) kompletną dokumentację projektową w zapisie cyfrowym – 1 egzemplarz.

## 3. Integralną część niniejszego zapytania stanowią poniższe załączniki:

- 1) Audyt energetyczny – załącznik nr 1;
- 2) Audyt oświetlenia – załącznik nr 2;
- 3) Rzuty kondygnacji – załącznik nr 3.

Zamawiający dysponuje projektem budowlanym przybudówki, o wym. 9,00 x 11,110 m.

## II. SPOSÓB OBLICZENIA CENY:

- 1. Cenę należy podać w formie ryczału, który określa art. 632 Kodeksu Cywilnego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 80 z późn. zm.).
- 2. Zamawiający za podstawę wynagrodzenia wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia przyjmuje wynagrodzenie ryczałtowe.
- 3. Każdy z wykonawców zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem niniejszego zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do przygotowania oferty, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszt wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

## III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA :

- 1. Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia – **dzień podpisania umowy.**
- 2. Termin wykonania zamówienia – **do 08.06.2020 r.**

Projekt pn. „Modernizacja energetyczna budynku szkoły w Osowcu, przy ul. Fabrycznej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

#### **IV. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZDOLNOŚCI ZAWODOWEJ**

Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej, posiadającymi uprawnienia budowlane w zakresie branżowym wymaganym w przedmiocie zamówienia.

#### **V. WYMAGANIA W ZAKRESIE DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ**

1. Wykaz osób wchodzących w skład zespołu projektowego wraz z podaniem specjalności uprawnień.
2. Kserokopia uprawnień budowlanych oraz kserokopia przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób wchodzących w skład zespołu projektowego.

#### **VI. WARUNKI PŁATNOŚCI:**

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po przyjęciu i odebraniu przedmiotu umowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Termin płatności faktury wynosi 21 dni.

#### **VII. KRYTERIA OCENY OFERT:**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium: **CENA – 100%**

#### **VIII. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERT:**

Ofertę należy złożyć do dnia 12 maja 2020 r. w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy w Turawie ul. Opolska 39c, lub faksem pod nr 77 4212073 lub mailem na adres [zp@turawa.pl](mailto:zp@turawa.pl).

.....  
( podpis )

#### Załączniki:

- 1) Program Funkcjonalno - Użytkowy
- 2) Audyt energetyczny

Sporządziła: A.K.-G.