

**UCHWAŁA NR XXVIII/161/2021
RADY GMINY TURAWA**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki Wodociągi i Kanalizacja Turawa Sp. z o.o. na lata 2021-2025”

Na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2028) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki Wodociągi i Kanalizacja Turawa Sp. z o.o. na lata 2021-2025”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchyla się dotychczasową Uchwałę nr XXIX/168/17 Rady Gminy Turawa z dnia 6 października 2017 r. w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2021.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Turawa

Robert Sobczyk

Załącznik do uchwały Nr XXVIII/161/2021

Rady Gminy Turawa

z dnia 28 stycznia 2021 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W
POSIADANIU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
TURAWA Sp. z o.o.

NA LATA 2021 – 2025**

SPIS TREŚCI

- I. Wstęp**
- II. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach**
- III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**
- IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach**
- V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

I. Wstęp

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki Wodociągi i Kanalizacja Turawa Sp. z o.o. na lata 2021-2025 opracowany został zgodnie z art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 2028)

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Turawa określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Stanowi on zaktualizowaną wersję Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki Wodociągi i Kanalizacja Turawa Spółka z o.o. na lata 2018-2021, który został przyjęty uchwałą Rady Gminy Turawa nr XXIX/168/17.

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

-urządzeń wodociągowych

-urządzeń kanalizacyjnych,

zgodnych z definicją art.2 pkt 14 i 16 ww. ustawy

W ramach aktualizacji Planu:

-wzięto pod uwagę nowelizację ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, która zmienia tryb opracowania i zatwierdzania taryf oraz okresu ich obowiązywania;

- zmieniono horyzont czasowy

-zmieniono zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki.

Plan ma charakter otwarty i może być co roku uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć. Na podstawie planu wieloletniego są opracowywane roczne plany inwestycyjne Spółki, które uwzględniają ww. korekty.

Niniejszy plan opracowano w cenach bieżących uwzględniając przepisy prawa w zakresie ustalenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Waga tego planu polega na tym, że będzie miał on bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Spółkę. (Wzrost kosztów związanych z amortyzacją, podatkiem od budowli, opłat za umieszczenie urządzeń w drogach).

Podstawowym warunkiem, który powinien być spełniony przez plan jest to, by jego realizacja nie spowodowała nadmiernego wzrostu cen i opłat ustalonych w oparciu o koszty eksploatacji i utrzymania, amortyzacji, a w przypadku zaciągania kredytów odsetek oraz rat kapitałowych przewyższających koszty amortyzacji.

Plan ten jest zgodny z wymaganiami ustawy i zawiera w szczególności:

1. Planowany zakres usług wodociągowo kanalizacyjnych,
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Planowany zakres usług

Spółka „Wodociągi i Kanalizacja Turawa” w Turawie prowadzi swoją działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków(tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) oraz decyzję Wójta Gminy Turawa OŚ-1-7033/2/2010 z dnia 01-03-2010.

Podstawowa działalność Spółki „Wodociągi i Kanalizacja Turawa” obejmuje:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie odbiorcom wody pitnej o wymaganej jakości,
- odbiór ścieków i skuteczne ich oczyszczanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami prawnymi.

Cele strategiczne Spółki WIK Turawa Sp. z o.o. zostaną zrealizowane w niniejszym planie poprzez:

1. Zapewnienie bezpieczeństwa zaopatrzenia mieszkańców Gminy Turawa i turystów korzystających z infrastruktury wodociągowej w wodę pitną, między innymi poprzez:
 - dostarczanie wysokiej jakości wody,
 - pewności dostaw i stabilizacji ciśnienia dostarczanej wody,
 - stałe zwiększanie dostępności urządzeń wodociągowych dla odbiorców usług,
 - współpraca z gminami sąsiednimi-poszerzenie zakresu działania.
2. Ograniczenie strat wody
3. Optymalizacja procesów uzdatniania, dostarczania wody oraz procesów odprowadzania i oczyszczania ścieków
4. Zapewnienie bezpieczeństwa odbioru ścieków oraz ochronę walorów przyrodniczych i turystycznych Gminy Turawa poprzez:
 - zapewnienie niezawodności systemów kanalizacji sanitarnej
 - zapewnienie prawidłowego i efektywnego funkcjonowania oczyszczalni ścieków
 - stałe zwiększanie dostępności urządzeń kanalizacyjnych dla odbiorców usług
5. Dostosowanie istniejących systemów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych do wzrastającego zapotrzebowania na usługi związane z dostarczaniem wody i odbiorem ścieków, w tym opracowanie koncepcji zwodociągowania i skanalizowania sołectwa Kotórz Mały i przebudowa sieci o niskich średnicach niepozwalających na dalszy rozwój sieci.
6. Wdrażanie innowacyjnych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej

Wymienione powyżej zadania realizowane będą przy racjonalnym wykorzystaniu posiadanego przez Spółkę potencjału technicznego i ekonomicznego.

II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Uwzględniając powyższe określono następujące priorytety:

PRIORYTET 1 BEZPIECZEŃSTWO SYSTEMU ZAOPATRZENIA W WODĘ PITNĄ

- PRIORYTET 1.1 Zwiększenie dostępności sieci wodociągowej dla odbiorców usług.
- PRIORYTET 1.2 Zapewnienie niezawodności systemu oraz ciągłości dostaw.
- PRIORYTET 1.3 Zapewnienie prawidłowego i efektywnego funkcjonowania procesów uzdatniania wody.
- PRIORYTET 1.4 Dalsze ograniczania strat wody w systemie dystrybucji.

PRIORYTET 2 BEZPIECZEŃSTWO SYSTEMU ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

- PRIORYTET 2.1 Zwiększenie dostępności urządzeń kanalizacyjnych dla odbiorców usług.
- PRIORYTET 2.2 Zapewnienie niezawodności systemów kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej.
- PRIORYTET 2.3 Zapewnienie prawidłowego i efektywnego funkcjonowania procesów oczyszczania ścieków.
- PRIORYTET 2.4 Dostosowanie istniejącego systemu kanalizacji do wzrastającego zapotrzebowania na usługi w tym zakresie

Na podstawie wskazanych priorytetów dokonano wyboru przedsięwzięć inwestycyjnych przy uwzględnieniu polityki rozwojowej Gminy Turawa oraz komplementarności i kompleksowości działań inwestycyjno-modernizacyjnych .

II.1 Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w zakresie urządzeń wodociągowych obejmują:

- rozbudowę i modernizację sieci wodociągowych oraz monitoringu dystrybucji wody,
- stabilizację ciśnienia wody w sieci poprzez budowę urządzeń regulacyjno-pomiarowych,
- modernizację układów zasilania stacji uzdatniania wody z wykorzystaniem energii słonecznej
- zadania racjonalizujące zużycie wody

Plan na lata 2021 -2025 w zakresie urządzeń wodociągowych przewiduje łączne nakłady w wysokości: 2 050 000 zł z czego na budowę i modernizację sieci wodociągowej 1 850 000 zł i 200 000 zł wykup sieci.

Zgodnie z wyznaczonymi priorytetami zwiększenie dostępności sieci dla odbiorców usług Spółka planuje rozwój sieci w miejscach gdzie już powstały nowe domy, a ich mieszkańcy nie mają możliwości podłączenia się do sieci.

Tranzyt Kotórz Mały –Zawada wraz z rozbudową sieci w Kotorzu Małym

Jest to kontynuacja zadania rozpoczętego w roku 2020 budowę tranzytu wodociągowego łączącego sieć wodociągową w Kotorzu Małym zasilaną z własnego ujęcia Turawa- Marszałki z siecią wodociągową w Zawadzie zasilaną z ujęcia należącego do WIK Opole.

Zadanie to wpłynie na niezawodność systemu i gwarantuje ciągłość dostawy wody. Ponadto pozwoli ograniczyć koszty związane z zakupem wody. Spółka posiada już projekt budowlany dla tego zadania oraz rozstrzygnięty przetarg na wykonanie zadania.

Przebudowa sieci wraz z przyłączami Turawa Marszałki ul. Lipowa

Sieć wodociągowa w rejonie ulic Świerkowej i Lipowej w Marszałkach z uwagi na swój wiek i materiał użyty do budowy jest siecią, która od lat generowała znaczną ilość awarii. Dodatkowo z uwagi na użyte elementy stalowe mieszkańcy skarżą się okresowo na jakość dostarczanej wody. W poprzednich latach dokonano przełączenia budynków zlokalizowanych przy ul. Świerkowej, do nowej sieci, wyłączając jednocześnie z użytkowania stary odcinek sieci. W ramach realizowanego zadania planowane jest analogiczne wykonanie nowego odcinka sieci w ul. Lipowej o długości około 200 m i przełączenie 11 przyłączy wodociągowych o łącznej długości około 300 m, rozwiązując kompleksowo problem jakości wody i awaryjności sieci w tym rejonie.

Rozbudowa sieci – Kotórz Mały, ul. Opolska (około 130 m), Osowiec, ul. Oleska (około 110 m), Węgry ul. Młyńska (około 50 m) – to realizacja mniejszych inwestycji sygnalizowanych przez mieszkańców, umożliwi przyłączenie zarówno istniejących budynków, jak i działek obecnie niezabudowanych, które w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę.

Budowa sieci wodociągowej w Zawadzie na ul. Floriana (ok. 350 m) i ul. Orzechowej (ok. 250 m) daje możliwość zaopatrzenia w wodę nie tylko mieszkańcom istniejących budynków, ale również możliwość zaopatrzenia w wodę nowobudowanych budynków mieszkalnych.

Realizacja budowy sieci w ulicy Orzechowej jest pierwszym z trzech etapów rozbudowy sieci wodociągowej pomiędzy ul. Wodociągową, a ul. Kępską.

Zadanie to podzielono na kolejne lata, a kolejne etapy obejmują:

W ramach etapu II/ 2021 i 2022/ planowana jest budowa sieci o długości około 1050 m, a w ramach etapu III około 800 m. Po zrealizowaniu I oraz II etapu wymagać będzie jedynie rozbudowy około 200 m sieci.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia zmieniony zostanie sposób przesyłu wody przez rzekę Jemielnicę. Obecnie rurociąg jest podwieszony do mostu. Nowy rurociąg o większej średnicy zostanie ułożony metodą horyzontalnego przewiertu sterowanego pod dnem rzeki. Realizacja inwestycji przyczyni się również do spełnienia oczekiwań inwestorów, którzy posiadają tereny przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe, zlokalizowane wzdłuż ulic: Orzechowej, Brzegowej i Kępskiej. Spółka jest w posiadaniu wniosków o przyłączenie dla terenów umożliwiających budowę około 30 budynków w rejonie ul. Brzegowej oraz około 30 kolejnych w rejonie ulicy Kępskiej. Poprowadzenie głównej sieci i tym rejonie umożliwi dalszą rozbudowę stosownie do potrzeb.

Inwestycje te mają również istotny wpływ na możliwość przyłączenia do sieci terenów inwestycyjnych zlokalizowanych w południowo-zachodniej części Zawady, wzdłuż drogi krajowej prowadzącej w kierunku Opola. Obecnie doprowadzenie sieci wodociągowej do granicy terenów inwestycyjnych wymagałoby rozbudowy około 1500 m sieci. Po zrealizowaniu I oraz II etapu wymagać będzie jedynie rozbudowy około 200 m sieci, w celu zwodociągowania tych terenów.

Zawada ul. Luboszycka – Kępska - realizacja budowy sieci pomiędzy ul. Luboszycką i Kępską o długości około 1050 m spowoduje, że tereny znajdujące się za rzeką Jemielnicą w kierunku Opola zasilane będą z dwóch stron. Zapewni to odpowiedni poziom wydajności sieci, uwzględniając zabezpieczenie p.poż. w przypadku, gdyby w związku z rozbudową miejscowości ludność Zawady przekroczyła 2000 mieszkańców, umożliwi też dalszy rozwój tych terenów i stanowić będzie zabezpieczenie ciągłości dostaw wody. Budowa sieci umożliwi też podłączenie terenów zlokalizowanych pomiędzy ulicą Luboszycką, a rzeką Jemielnicą.

Przebudowa sieci w ul. Szkolnej i Sosnowej w Kotorzu Małym - to zadanie polegające na przebudowie około 100 m sieci wodociągowej w ul. Szkolnej i Sosnowej w Kotorzu Małym na sieć o większej średnicy, umożliwi wyjść naprzeciw oczekiwaniom inwestorów i w przyszłości dalszą rozbudowę sieci i przyłączenie terenów oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej zlokalizowane po obu stronach ulicy Sosnowej na odcinku około 450 m, pomiędzy numerem 6 i 6A.

Wymiana i rozbudowa sieci J. Duże, ul. Harcerska - na terenie północnego brzegu Jeziora Turawskiego – Planowana jest przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej o łącznej długości około 700 m. W wyniku realizacji zadania obecnie przyłączeni klienci będą mieć zapewniony stały pobór wody o odpowiednim ciśnieniu (dotychczasowa sieć z uwagi na jej przekrój tego nie zapewniała). Zadanie umożliwi również przyłączenie około 35 dodatkowych budynków letniskowych.

Rozbudowa sieci wodociągowej płn. Brzeg J. Turawskiego I etap ul. Strażacka, Muchomorowa, Pieczarkowa i Opieńkowa - w ramach zadania planowana jest budowa sieci o długości około 900 m. Inwestycja ma na celu umożliwienie przyłączenia 1 budynku znajdującego się przy ul. Strażackiej, 3 budynków przy ul. Energetycznej oraz budynków zlokalizowanych przy ul. Muchomorowej, Pieczarkowej i Opieńkowej, a w dalszych etapach, które realizowane zostaną w ramach kolejnego planu, rozbudowę sieci i przyłączenie

budynków przy ulicach: Prostej, Pod Lasem, Jagodowej i Żuźlowej, pozostałych budynków przy ul. Energetycznej i Strażackiej oraz możliwość uzbrojenia terenów przeznaczonych pod zabudowę lotniskową.

W związku z regulacjami zawartymi w art. 49 paragraf 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks Cywilny oraz art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w planie na lata 2021-2025 założono również nakłady na odpłatne przejęcia infrastruktury wodociągowej wybudowanej przez inwestorów zewnętrznych.

Podział planowanych przedsięwzięć na kolejne lata został zawarty w tabeli nr 1 załączonej do planu.

II. 2 Przedsięwzięcia w zakresie budowy i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych obejmują:

- rozbudowę i modernizację urządzeń kanalizacyjnych,
- utrzymanie sprawności istniejących przepompowni sieciowych i tłoczni poprzez modernizację istniejących przepompowni,
- modernizację oraz rozwój istniejących ciągów technologicznych na oczyszczalni ścieków,
- budowę instalacji antyodorowych.

Łączne nakłady na realizację zadań w zakresie sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków wyniosą 4 850 000 zł, z tego na rozbudowę i modernizację 4 350 000 zł.

Zgodnie z wyznaczonymi priorytetami zwiększenie dostępności sieci dla odbiorców usług Spółka planuje rozwój sieci w miejscach istniejącej zabudowy, gdzie już powstały nowe domy, a ich mieszkańcy nie mają możliwości technicznych w zakresie korzystania z sieci kanalizacyjnej.

Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej – Kotórz Mały, ul. Opolska (około 130 m), Osowiec, ul. Oleska (około 110 m), Węgry ul. Młyńska (około 50 m) – realizacja inwestycji umożliwi przyłączenie do kanalizacji zarówno istniejących budynków, jak i działek obecnie niezabudowanych, które w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę.

Rozbudowa sieci Węgry ul. Pustkowska ok 750 mb projekt i wykonanie - realizacja inwestycji polegającej na budowie ok. 750 m sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Pustkowskiej w Węrach, która umożliwi przyłączenie istniejących budynków Zakładu Rolniczo-Przemysłowego „Farmutil HS” i korzystanie z kanalizacji ok. 45 pracownikom i 10 mieszkańcom budynku mieszkalnego, a także nowo budowanego budynku mieszkalnego i produkcyjnego znajdującego się na trasie planowanej kanalizacji.

Przebudowa i modernizacja przepompowni lokalnej na terenie oczyszczalni ścieków

Z uwagi na zły stan techniczny przepompowni ścieków zawracanych z ciągu technologicznego (odciek po prasowaniu osadu), socjalnych i dowożonych planuje się likwidację istniejącej przepompowni i budowę nowej przepompowni ze zbiornikiem retencyjnym oraz zabudowę kontenerowej stacji zlewczej ścieków dowożonych z ciągiem pomiarowym, sitem i prasą.

Zawada ul. Floriana, ul. Orzechowa - Etap I

Z uwagi na fakt, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Zawada przewiduje odprowadzanie ścieków z budynków poprzez ich przyłączenie do zbiorczych systemów odprowadzania ścieków, planuje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ulicy św. Floriana (ok. 350 m) i ul. Orzechowej (ok. 170 m). Inwestycja umożliwi odprowadzanie ścieków mieszkańcom istniejących i nowobudowanych budynków mieszkalnych.

Zadanie polegające na budowie sieci kanalizacyjnej w ulicy Orzechowej jest pierwszym etapem inwestycji łączącej sieć kanalizacyjną w rejonie ulic Orzechowej i ul. Brzegowej z siecią kanalizacyjną w ulicy Kępskiej.

II Etap inwestycji obejmuje budowę sieci o długości około 1050 m, z włączeniem w istniejącą sieć w ul. Brzegowej, poprzez tereny przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie ulicy Brzegowej, do ulicy Oleskiej.

III Etap inwestycji polegać będzie wykonaniu odcinka kanalizacji o długości około 800 m, w tym na przejściu siecią kanalizacyjną pod ulicą Oleską i doprowadzeniu sieci przez tereny zabudowy mieszkaniowej do istniejącej sieci kanalizacyjnej w ul. Kępskiej.

Analogicznie jak dla sieci wodociągowej, wykonanie II etapu budowy sieci kanalizacyjnej spowoduje znaczne skrócenie brakującej sieci kanalizacyjnej do terenów inwestycyjnych z około 1500 m do około 200 m.

Przebudowa sieci kanalizacyjnej Kotórz Mały ul. Szkolna

Zadanie polega na przebudowie istniejącego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o długości około 300 m w ulicy Szkolnej i Sosnowej w Kotorzu Małym, na sieć o większej średnicy, wraz z przepięciem istniejących przyłączy i odnóg sieci kanalizacyjnej. Realizacja inwestycji umożliwi w przyszłości dalszą rozbudowę sieci i przyłączenie terenów oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej zlokalizowane po obu stronach ulicy Sosnowej na odcinku około 450 m, pomiędzy numerem 6 i 6A.

Przebudowa sieci kanalizacyjnej Kotórz Mały ul. Wiosenna, ul. Pogodna

Zadanie polega na przebudowie istniejącego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o długości około 300 m, na sieć o większej średnicy, wraz z przepięciem istniejących przyłączy. Realizacja inwestycji umożliwi w przyszłości rozbudowę sieci w kierunku terenów

przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkalną, zlokalizowanych na północ od ulic Sadowej, Wiosennej i Pogodnej.

Zarówno przebudowa sieci kanalizacyjnej w Kotorzu Małym na ul. Szkolnej jak i Wiosennej i Pogodnej jest odpowiedzią na liczne wnioski inwestorów z tych terenów.

Modernizacja przepompowni PZ-1 w Zawadzie

Z uwagi na obciążenie przepompowni PZ-1 w Zawadzie planuje się przebudowę istniejącej przepompowni. Zadanie polegać ma na budowie nowego zbiornika przepompowni – komory suchej z PEHD Ø2000 i wysokości 4 m z dwoma pompami P=17kW oraz budowy dwóch zbiorników retencyjnych o pojemności 70 m³ każdy. Przebudowa przepompowni przyczyni się do zwiększenia jej przepustowości, co przełoży się na możliwość dalszego rozwoju miejscowości Zawada w zakresie przyłączania nowych nieruchomości oraz zapewni bezpieczeństwo sieci w przypadku sytuacji awaryjnych na przepompowni lub zaników prądu. Ponadto zastosowanie nowych technologii pomoże zmniejszyć uciążliwość odorową w tym terenie.

Zawada ul. Luboszycka - Kępska

Realizacja odcinka sieci pomiędzy ul. Luboszycką i Kępską o długości około 1050 m spowoduje, że z terenów znajdujących się za rzeką Jemielnicą w kierunku Opola, ścieki odbierane będą z dwóch stron. Umożliwi to dalszy rozwój tych terenów i stanowić będzie zabezpieczenie ciągłości odbioru ścieków. Budowa sieci umożliwi również przyłączenie terenów zlokalizowanych pomiędzy ulicą Luboszycką, a rzeką Jemielnicą.

Uzbrajanie nowych przyłączy w pompy ze sterowaniem

Szybki rozwój budownictwa na terenie Gminy Turawa oraz istniejący system kanalizacji ciśnieniowej powoduje konieczność włączania do sieci nowo powstających budynków, zadanie obejmuje sukcesywne uzbrajanie nowych przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w pompy wyporowe wraz z układem sterowania pracą pomp.

Oczyszczalnia Ścieków

W ramach działalności inwestycyjnej planowana jest realizacja przedsięwzięć mających na celu przebudowę (modernizację) istniejącego obiektu. Planowane roboty mają doprowadzić do optymalizacji, poprawy bezpieczeństwa i efektywności technologii oczyszczania ścieków. Oczyszczalnia ścieków w Kotorzu Małym została oddana do użytkowania w 2000 roku i jej zaplecze technologiczne w wielu aspektach wymaga wymiany na nowocześniejsze.

Pierwszym i priorytetowym etapem jest **Przebudowa i modernizacja przepompowni lokalnej na terenie oczyszczalni ścieków**

Z uwagi na zły stan techniczny przepompowni ścieków zawracanych z ciągu technologicznego (odciek po prasowaniu osadu), socjalnych i dowożonych planuje się likwidację istniejącej przepompowni i budowę nowej przepompowni ze zbiornikiem retencyjnym oraz zabudowę kontenerowej stacji zlewczej ścieków dowożonych z ciągiem

miarowym, sitem i prasą. Ponadto na terenie oczyszczalni zgodnie z posiadaną koncepcją przebudowy przewiduje się realizację przedsięwzięć obejmujących między innymi zwiększenie elektrooszczędności obiektu, poprawę gospodarki odpadami czy efektywności procesu produkcji środka poprawiającego właściwości gleby. Niektóre ciągi technologiczne uzyskają zabezpieczenie działania w postaci urządzeń zapasowych. Natomiast wykorzystanie ścieku oczyszczonego na niektórych etapach eksploatacji pozwoli na oszczędność zużywanej wody technologicznej.

Zgodnie z koncepcją przebudowy obiektu wymienione zostaną m.in. dmuchawy wraz z montażem zapasowego stopnia sprężającego, prasa osadu, unowocześniona zostanie część oczyszczania mechanicznego oczyszczalni poprzez zastosowanie bardziej efektywnych urządzeń separujących cząstki stałe. Wymiana urządzeń w obrębie reaktorów biologicznych poprawi również różne aspekty obsługi obiektu i pozwoli na lepsze sterowanie procesem.

Dodatkowo dzięki przewidzianym pracom remontowo-budowlanym poprawie ulegną warunki pracy personelu zarówno oczyszczalni jak i ekipy serwisowej.

Podział planowanych przedsięwzięć na kolejne lata został zawarty w tabeli nr 2 załączonej do planu.

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

W celu ograniczania strat wody i poprawy niezawodności systemu zaopatrzenia w wodę Spółka podjęła w ubiegłych latach szereg czynności pozwalających na ograniczanie strat wody. Polegały one na wprowadzeniu zdalnych odczytów wodomierzy. Zamontowany system odczytu wodomierzy oraz pomiary w studniach strefowych pozwala nie tylko na porównaniu ilości wody wtłoczonej do sieci w poszczególnych miejscowościach i zużytej przez odbiorców, ale pozwala również na szybsze lokalizowanie ewentualnych awarii zarówno na sieci jak i u klientów Spółki. Alarmy wycieku podczas odczytu wodomierza pozwalają pracownikom Spółki na przekazanie informacji odbiorcy usług w celu wyeliminowania wycieku na jego instalacji. W ramach inwestycji z udziałem środków unijnych przebudowano Stację Uzdatniania Wody w Marszałkach wraz z instalacją energooszczędnego układu sterowania ciśnieniem wody w sieci wodociągowej. W ramach modernizacji oczyszczalni ścieków w Kotorzu Małym przewidziano odzysk wody do celów technologicznych a planowana budowa instalacji fotowoltaicznych pozwoli na zmniejszenie kosztów związanych z zakupem energii.

Inwestycje związane z planowaną modernizacją i przebudową sieci wodociągowej również przyczynią się do ograniczania strat wody. Do modernizacji wytypowano odcinki sieci, na których wystąpiła największa ilość awarii oraz te odcinki, których średnice nie pozwalają na rozwój sieci z uwagi na przekroje rurociągów. Dodatkowo planuje się rozbudowę systemu monitoringu i sterowania procesem dystrybucji wody. W ramach utrzymania wysokiej jakości wody w sieci wodociągowej przewiduje się montaż urządzeń do dodatkowej dezynfekcji w kluczowych punktach systemu, szczególnie na końcowych odcinkach sieci oraz miejscach, gdzie występują małe przepływy w rurociągach.

Prace rozwojowe w Spółce WIK Turawa obejmą opracowanie dokumentacji technicznej dla przyszłych inwestycji, opracowanie koncepcji zwodociągowania i skanalizowania terenów z największym potencjałem inwestycyjnym, między innymi miejscowości Kotórz Mały i Północny Brzeg Jeziora Turawskiego, zakup specjalistycznych urządzeń, środków transportu, niezbędnego oprogramowania i sprzętu komputerowego, modernizacja systemu GIS ułatwiającego zarządzanie sieciami, obiektami i informacją.

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady w zł	2021 r.	2022 r.	2023 r.	2024 r.	2025 r.	Razem
W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę	420 000	430 000	420 000	410 000	420 000	2 100 000
W zakresie zbiorowego odbioru ścieków	980 000	975 000	945 000	975 000	975 000	4 850 000
Razem:	1 400 000	1 405 000	1 365 000	1 385 000	1 395 000	6 950 000

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Ponoszone przez Spółkę nakłady inwestycyjne będą realizowane ze środków własnych Spółki tj. z amortyzacji oraz wypracowanego zysku. W przypadku pojawienia się możliwości skorzystania ze środków pomocowych Spółka wystąpi o ich przyznanie.

LP	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość ogółem	Nakłady do poniesienia w poszczególnych latach				
			2021	2022	2023	2024	2025
W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę							
Przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne							
1.	Tranzyt Kotorz Mały-Zawada wraz rozbudową sieci w Kotorzu Małym kontynuacja zadania z 2020 r.	105 000	105 000				
2.	Rozbudowa sieci Kotorz Mały ul. Opolska ok.130 mb projekt i wykonanie	28 000	28 000				
3.	Przebudowa sieci w Kotorzu Małym ul. Szkolna ok. 100 mb projekt i wykonanie	50 000		50 000			
4.	Przebudowa sieci wraz z przyłączami Turawa Marszałki ul. Lipowa projekt i wykonanie	100 000	25 000	75 000			
5.	Budowa sieci wodociągowej Zawada ul. Floriana wykonanie kontynuacja zadania 2020 około 350 mb	77 000	77 000				
6.	Budowa sieci wodociągowej Zawada I Etap ul. Orzechowa wykonanie kontynuacja zadania 2020 około 250 mb	65 000	65 000				
7.	Budowa sieci Wodociągowej Zawada II etap 550 b sieci + 90 mb przejście pod rzeką ok 90 mb projekt i wykonanie	250 000	20 000	230 000			
8.	Budowa sieci wodociągowej Zawada III etap około 1150 mb w tym przejście pod drogą krajową projekt i wykonanie	300 000				130 000	170 000
9.	Budowa sieci wodociągowej ul. Luboszycka -Kępska około 1050 mb w tym przejście pod rzeką	250 000			120 000	130 000	
10.	Rozbudowa sieci Osowiec ul. Oleska ok.110 mb projekt i wykonanie	30 000	30 000				
11.	Rozbudowa sieci wodociągowej Węgry ul. Młyńska ok 50 mb projekt i wykonanie	20 000	20 000				

12.	Wymiana i rozbudowa sieci J. Duże ul. Harcerska ok. 700 mb projekt i wykonanie	175 000		25 000	150 000		
13.	Rozbudowa sieci wodociągowej pln. Brzeg J. Turawskiego I etap ul. Strażacka, ul. Muchomorowa, ul. Pieczarkowa, ul. Opieńkowa ok. 950 mb - projekt i wykonanie	400 000			100 000	100 000	200 000
14.	Wykup sieci od prywatnych inwestorów	250 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
	Razem	2 100 000	420 000	430 000	420 000	410 000	420 000

Tabela nr 1

Dotyczy zadań inwestycyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

LP	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość ogółem	Nakłady do poniesienia w poszczególnych latach				
			2021	2022	2023	2024	2025
W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w odbiór i oczyszczanie ścieków							
Przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne							
1.	Przebudowa i modernizacja przepompowni lokalnej na terenie oczyszczalni ścieków kontynuacja zadania 2020	360 000	360 000				
2.	Budowa sieci kanalizacyjnej Zawada ul. Floriana wykonanie kontynuacja zadania 2020 około 350 mb	40 000	40 000				
3.	Budowa sieci kanalizacyjnej Zawada I Etap ul. Orzechowa wykonanie kontynuacja zadania 2020 około 250 mb	25 000	25 000				
4.	Budowa sieci kanalizacyjnej Zawada II etap 550 mb sieci + 90 mb przejście pod rzeką ok 90 mb projekt i wykonanie	150 000		10 000	140 000		
5.	Budowa sieci kanalizacyjnej Zawada III etap około 1150 mb w tym przejście pod drogą krajową projekt i wykonanie	180 000			10 000	170 000	
6.	Budowa sieci kanalizacyjnej ul. Luboszycka - Kępska około 1050 mb w tym przejście pod rzeką projekt i wykonanie	150 000				10 000	140 000
7.	Rozbudowa sieci Osowiec ul. Oleska ok.110 mb projekt i wykonanie	17 000	17 000	-			
8.	Rozbudowa sieci Węgry ul. Młyńska ok 50 mb projekt i wykonanie	10 000	10 000	-			
9.	Rozbudowa sieci PBJT działki ul. Energetyczna 2 działki projekt i wykonanie	17 000	17 000	-			
10.	Rozbudowa sieci Węgry ul. Pustkowska ok 750 mb projekt i wykonanie	80 000	80 000				
11.	Przebudowa sieci kanalizacyjnej Kotórz Mały ul. Szkolna	50 000		10 000	40 000		

12.	Przebudowa sieci kanalizacyjnej Kotórz Mały Wiosenna Pogodna	70 000		15 000	55 000		
13.	Rozbudowa sieci Kotórz Mały Opolska ok.130 mb projekt i wykonanie	16 000	16 000				
14.	Modernizacja oczyszczalni ścieków	2 190 000	200 000	260 000	500 000	595 000	635 000
15.	Modernizacja przepompowni PZ 1 Zawada	480 000		480 000			
16.	Uzbrajanie nowych przyłączy pompy ze sterowaniem	515 000	115 000	100 000	100 000	100 000	100 000
17.	Wykup sieci od prywatnych inwestorów	500 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
	Razem:	4 850 000	980 000	975 000	945 000	975 000	975 000

Tabela nr 2

Dotyczy zadań inwestycyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w odbiór i oczyszczanie ścieków.