

**Projekt**

z dnia 6 sierpnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY TURAWA**

z dnia 19 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. , poz. 1372 z późn. zm.), art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. , poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały nr XXXV/223/2014 Rady Gminy Turawa z dnia 29 sierpnia 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia na okres dłuższy niż trzy lata, Rada Gminy Turawa uchwala co następuje :

**§ 1.1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat obejmującej nieruchomość zabudowaną stanowiącą działkę nr 959/18 a. m. 2, o powierzchni 1,4721 ha, obręb Węgry oraz nieruchomość niezabudowaną stanowiącą działkę nr 19 a. m. 2, o powierzchni 0,7120 ha obręb Węgry dla których Sąd Rejonowy w Opolu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP10/00075843/2. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 2,1841 ha.

2. Wartość rynkowa nieruchomości opisanych w ust. 1 przekracza kwotę 200 000,00 zł. Nieruchomości opisane w ust. 1 użyczone będą z przeznaczeniem na działalność statutową Ochotniczej Straży Pożarnej w Węgrach.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turawa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Turawa

**Robert Sobczyk**

## UZASADNIENIE

Umowa użyczenia remizy strażackiej w Węgrach przy ul. Opolskiej 11a dla OSP Węgry zakończy się 25 sierpnia 2021 r. a Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej w Węgrach zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy Turawa w dniu 7 lipca 2021 r. o jej przedłużenie. Ze względu na to, że wartość nieruchomości przekracza 200000 zł to użyczenie tej nieruchomości na następne 10 lat wymaga udzielenie zgody Wójtowi Gminy Turawa przez Radę Gminy Turawa w formie uchwały.

Tę formę przedłużenia umowy użyczenia reguluje Uchwała Rady Gminy Turawa Nr XXXV/223/2014 z dnia 29 sierpnia 2014 r. przywołana w treści uchwały.