

UMOWA Nr OŚ.604.14.8.2022.DP

zawarta dnia 2023 r. pomiędzy:

1. **Gminą Turawa** z siedzibą w Turawie,
ul. Opolska 39c, 46-045 Turawa,
zwaną w treści umowy **Zamawiającym**
reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Turawa – Dominika Pikosa

przy kontrasygnacie:
Skarbnika Gminy Turawa – Katarzyny Szypot

NIP: 991-04-51-595

a

ul.....,
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

..... -

NIP:

Niniejsza umowa zostaje zawarta na kwotę nieprzekraczającą 130 000,00 zł

§ 1

1. **Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z usuwaniem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest, poprzez:**
 - a) **kompleksowy demontaż (rozbiórka) pokryć dachowych** (płyty azbestowo-cementowe faliste) zawierających azbest, **opakowanie, zabezpieczenie i oznakowanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, oczyszczenie terenu z pyłu azbestowego, załadunek, transport i unieszkodliwienie na właściwym składowisku odpadów z nieruchomości (wg wykazu) typu: budynki mieszkalne, budynki gospodarcze w tym rolnicze, wiaty, szopy, obory z terenu Gminy Turawa, w ilości: około 1 580,30 m², co stanowi około 20,55 Mg;**
 - b) **zbieranie, opakowanie, zabezpieczenie i oznakowanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, załadunek, transport i unieszkodliwienie materiałów zawierających azbest** (płyty azbestowo-cementowe faliste) składowanych na posesjach (dotyczy wyrobów wcześniej zdemontowanych) z **pryzm** (wg wykazu) w ilości: około 176,73 m² tj. około 2,30 Mg;
2. Łączna ilość wyrobów azbestowych planowanych do unieszkodliwienia wynosi: **około 1 757,03m²**, co stanowi **około 22,85 Mg**.
3. Wykaz nieruchomości, na których należy wykonać prace objęte umową zawiera Załącznik do umowy nr 1 i Załącznik do umowy nr 2.1.
4. **Zamawiający nie poniesie kosztów z tytułu zwiększenia ilości wyrobów zawierających azbest (nadwyżki).**
5. **Odpady muszą zostać zdeponowane na składowisku posiadającym decyzję (pozwolenie zintegrowane) zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie**

unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest poprzez składowanie.

6. Ładunek odpadów zawierających azbest powinien być szczelnie zapakowany, oznakowany i zabezpieczony przed wstrząsami, przewracaniem lub wypadnięciem z pojazdu, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649) zmienionym *Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U z 2010 r. Nr 162 poz. 1089) i odpowiednio przepisami o przewozie towarów niebezpiecznych*. Przed załadowaniem przygotowanych odpadów zawierających azbest środek transportu powinien być oczyszczony z elementów umożliwiających uszkodzenie opakowań w trakcie transportu.
7. Odbiór materiałów zawierających azbest winien następować na podstawie dokumentów wagowych z danej nieruchomości - karty/kart cząstkowych przekazania odpadów.
8. Wykonawca zobowiązany jest do ważenia odbieranych odpadów z każdej posesji przy użyciu własnych urządzeń. Koszty ważenia wyrobów zawierających azbest ponosi Wykonawca. Obowiązkiem Wykonawcy jest wpisanie wyniku ważenia na cząstkowej karcie przekazania oraz protokole, stanowiącym Załącznik Nr 2.5. do umowy.
9. Po dokonanych demontażu lub/i odbiorze odpadów zawierających azbest, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wygenerowaną z systemu BDO kartę przekazania odpadów do miejsca utylizacji (w statusie z potwierdzonym transportem), potwierdzającą ilość i rodzaj odebranych odpadów w Mg. Na karcie przekazania odpadu powinno zostać określone:
 - 1) dokładne miejsce unieszkodliwiania odpadów (składowisko odpadów niebezpiecznych posiadające pozwolenie zintegrowane na unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest);
 - 2) dokładne dane gminy: nazwa gminy, dokładny adres tj:
Gmina Turawa ul. Opolska 39c, 46-045 Turawa;
 - 3) ewentualne dodatkowe informacje - w przypadku żądania przez WFOŚiGW w Opolu np. wykaz/wyszczególnienie ilości odpadów pochodzących z poszczególnych nieruchomości – stanowiący integralną część karty przekazania odpadu (załącznik do karty).
10. Transport odpadów zawierających azbest należy wykonać z zachowaniem przepisów o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych, w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska.
11. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji w terenie obejmującej wszystkie nieruchomości w celu określenia wartości zamówienia i zapoznania się z obiektami, z których należy zdemontować i usunąć azbest oraz nieruchomościami, z których należy zebrać azbest, a także zdobył konieczne informacje do realizacji przedmiotu Umowy. Integralną częścią umowy stanowi oświadczenie Wykonawcy o dokonaniu wizji w terenie - Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
12. Umowa obejmuje swoim zakresem sporządzenie niezbędnej dokumentacji związanej z realizacją zadania, w tym m.in. kart przekazania odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych, zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia robót właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
13. Zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) **Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu:**
 - 1) organowi nadzoru budowlanego;

- 2) okręgowemu inspektorowi pracy;
 - 3) państwowemu inspektorowi sanitarnemu.
14. Zgłoszenie powinno być dokonane przez Wykonawcę na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac.
 15. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zgłoszenie, o którym mowa w ust. 13 w celu przedłożenia przez Zamawiającego Oświadczenia o weryfikacji zgłoszeń wraz z rozliczeniem końcowym do WFOŚiGW w Opolu.
 16. Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem odpadów powstałych w wyniku przeprowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencyjnej odpadu i karcie przekazania odpadu.
 17. Termin rozpoczęcia prac musi być spójny z szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym. Wszelkie zmiany terminów prac na poszczególnych nieruchomościach winny być na bieżąco zgłaszane zarówno Zamawiającemu jak Wnioskodawcom.
 18. Wykonawca oświadcza, że zakres prac określony w niniejszej umowie nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu i treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2

Prace związane z usuwaniem wyrobów azbestowych zostały zgłoszone przez zainteresowanych Wnioskodawców, w tym mieszkańców Gminy Turawa i będą realizowane z udziałem dotacji WFOŚiGW w Opolu w ramach „Ogólnopolskiego programu finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest”.

§ 3

1. **Zadanie powinno być zrealizowane:**
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.).
2. **Wykonawca jest zobowiązany do:**
 - 1) Wykonania prac stanowiących przedmiot zamówienia poprzez bezpieczne usuwanie wyrobów zawierających azbest z uwzględnieniem zabezpieczeń przed przenikaniem azbestu do środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
 - 2) W terminie 14 dni od podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu planowany **szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy uwzględniający:**
 - a) **planowany termin realizacji** tj. rozpoczęcie i zakończenie prac związanych z usuwaniem azbestu u poszczególnych właścicieli nieruchomości (dzień, miesiąc, rok);
 - b) **zakres rzeczowy** (jednostka miary [Mg]/ [m²] – ilość/powierzchnia odpadów zawierających azbest);
 - c) **koszt** prac na danej nieruchomości.
 - 3) Skutecznego poinformowania poszczególnych właścicieli nieruchomości o planowanym terminie wykonania prac na ich posesjach z min. **14 - dniowym** wyprzedzeniem;

- 4) Termin demontażu i odbioru wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do dnia **15 września 2023 r.**
- 5) W przypadku zaistnienia przeszkód w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niedotyczących Wykonawcy, spowodowanych m.in. złymi warunkami atmosferycznymi (np. opady deszczu), ustalony wcześniej termin rozpoczęcia prac związanych z demontażem pokryć dachowych i odbioru wyrobów zawierających azbest, należy potwierdzić z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace lub ustalić nowy termin wykonania prac. Na tę okoliczność zaleca się sporządzić protokół zaopatrzonej podpisem właściciela nieruchomości. Harmonogram, o którym mowa w pkt. 2 podlega wówczas aktualizacji.
- 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za zniszczenie własności osób fizycznych, którzy posiadają tytuł prawny do nieruchomości objętej przedmiotem umowy, a spowodowanej działaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy.
- 7) W przypadku wystąpienia szkód powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia ich we własnym zakresie.
- 8) Wykonawca oświadcza, że posiada opłaconą polisę OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę,... zł i zobowiązuje się ją utrzymać przez czas realizacji niniejszej Umowy.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania placu budowy podczas prac związanych z demontażem pokryć dachowych, w tym zabezpieczenie i oznakowanie terenu, na którym prowadzone będą w/w roboty.
- 10) W czasie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa oraz do utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego zabezpieczenia zgromadzonych odpadów i w razie potrzeby zapewni teren na ewentualny przeładunek zebranych odpadów zawierających azbest.
- 12) Wykonawca realizujący zamówienie, w trakcie realizacji umowy po zakończeniu prac na danej nieruchomości, ma obowiązek poinformować Zamawiającego o ilości usuniętych odpadów wskazując powierzchnię w m² i wagę w Mg oraz wartość wykonanych prac.
- 13) Informacje o których mowa w pkt. 12 na żądanie Zamawiającego winny być przekazywane Zamawiającemu na bieżąco **w formie dziennych sprawozdań przekazywanych** pocztą elektroniczną na adres: ekologia@turawa.pl lub ug@turawa.pl. Zamawiający zastrzega sobie w razie takiej potrzeby wskazanie godziny, do której winny być przekazywane dzienne sprawozdania.
- 14) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać z każdej nieruchomości pisemne **oświadczenie** właściciela nieruchomości o **prawidłowym wykonaniu usługi** oraz **protokół przekazania odpadu** potwierdzający ilość odpadu, wskazując powierzchnię w m² i wagę w Mg.
- 15) Wykonawca zobowiązany jest sporządzić na każdej nieruchomości pisemny protokół (**potwierdzający efekt rzeczowy i ekologiczny**), który bezwarunkowo winien zostać zaopatrzonej podpisem **właściciela nieruchomości, uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2.5. do umowy**.
- 16) W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji zadania **większej ilości wyrobów zawierających azbest niż zadeklarowana** przez właścicieli

nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić w trakcie prac o tym fakcie właściciela nieruchomości i w przypadku odbioru nadwyżki spisać **odrębny protokół odbioru na podstawie, którego nastąpi rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a właścicielem nieruchomości.**

- 17) W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji zadania **mniejszej ilości wyrobów zawierających azbest niż zadeklarowana** przez właścicieli nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest do skorygowania kosztów w oparciu o rzeczywiście przekazane na składowisko odpady azbestowe zgodnie z ceną jednostkową wynikającą z umowy.
- 18) Wyroby zawierające azbest przeznaczone do demontażu znajdują się na obiektach typu: budynki mieszkalne, budynki gospodarcze, w tym rolnicze, wiaty, szopy, obory, (wg wykazu). Wyroby zawierające azbest przeznaczone do zbierania znajdują się na działkach właścicieli nieruchomości wskazanych przez Wnioskodawców (wg wykazu).
 - a) **w przypadku realizacji prac na terenie gospodarstw rolnych** tj. demontażu pokryć dachowych znajdujących się na budynkach gospodarskich typu obora, stodoła lub inny budynek związany z gospodarstwem rolnym do obowiązku Wykonawcy będzie należało ustalenie z Wnioskodawcą odpowiedniego terminu demontażu uwzględniając planowane przez Wnioskodawcę prace w gospodarstwie rolnym oraz skoordynowanie prac związanych z wykonaniem nowego pokrycia dachowego,
 - b) **w przypadku realizacji prac dot. demontażu azbestu na budynku mieszkalnym** (wg wykazu) do obowiązku Wykonawcy będzie należało ustalenie z Wnioskodawcą odpowiedniego terminu, z uwzględnieniem iż Wnioskodawca musi skoordynować prace związane z wykonaniem nowego pokrycia dachowego.
- 19) **Powierzchnie wyrobów azbestowych podane w wykazie nieruchomości są wartościami wynikającymi z pomiarów dokonanych przez właścicieli nieruchomości i w związku z tym zaleca się wizję w terenie w celu określenia wartości zamówienia.**
- 20) Właściciele nieruchomości objętych wnioskiem o dofinansowanie z funduszy WFOŚiGW w Opolu byli zobowiązani do dokonania dokładnego pomiaru powierzchni dachów zawierających azbest oraz pryzm zawierających azbest uprzednio składowanych na nieruchomości.
- 21) Wykonawca winien poinformować właściciela nieruchomości o terminie wykonania robót z wyprzedzeniem co najmniej **14 dni** przed rozpoczęciem prac.

3. W trakcie realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązującego stanu prawnego, ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.),
- 3) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.),
- 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.),
- 5) ustawy z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1680),
- 6) Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),

- 7) Ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2147),
- 8) Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005r. Nr 216, poz. 1824),
- 9) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz.U. z 2011r. Nr 8 poz. 31).

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie: od daty podpisania umowy do dnia 29 września 2023r., z zastrzeżeniem iż prace demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwiania: do 15 września 2023 r., natomiast przekazanie kompletnej dokumentacji objętej przedmiotem Umowy nastąpi do dnia 29 września 2023 r.

§ 5

1. Dla właściwego wykonania umowy, Wykonawca zapewni podstawowy personel, za którego kwalifikacje ponosi całkowitą odpowiedzialność.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem, oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu.
3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
4. Wykonawca zapewnia odpowiedni sprzęt i materiały niezbędne do realizacji niniejszej umowy, spełniające odpowiednie wymagania norm technicznych.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszystkich informacji będących w jego posiadaniu, niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
2. Zamawiający wyraża zgodę na wydelegowanie osób mających istotne znaczenie dla realizacji umowy do odbywania spotkań i konsultacji z personelem Wykonawcy.

§ 7

5. Osobami odpowiedzialnymi po stronie Zamawiającego za przekazanie niezbędnych informacji i odbywania spotkań z personelem Wykonawcy jest: Główny Specjalista ds. ochrony środowiska (tel. 77 4212 072 wew. 123, ekologia@turawa.pl) i Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa (tel. 77 4212 072 wew. 104, ug@turawa.pl).
6. Ze strony Wykonawcy ustala się Koordynatora w osobie:, tel., email:
7. Wyznaczony przez Wykonawcę Koordynator jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu niezbędnych informacji na każdym etapie realizacji niniejszej umowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną na adres: ug@turawa.pl i ekologia@turawa.pl o zakończeniu prac na nieruchomościach objętych Umową, tym samym o gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego wykonanych prac.
2. Po złożeniu przez Wykonawcę zawiadomienia o zakończeniu prac, Zamawiający dokona odbioru końcowego prac objętych Umową z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, sporządzając na tą okoliczność protokół końcowego odbioru wykonanych prac tj. demontażu, zbierania transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest z nieruchomości objętych niniejszą Umową.

§ 9

1. **Strony umowy ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy**, które stanowić będzie sumę: iloczynu jednostkowej ceny ryczałtowej za 1 m² demontażu, transportu i unieszkodliwiania pokryć dachowych, płyt elewacyjnych i ilości azbestu wyrażonego w m² oraz iloczynu jednostkowej ceny ryczałtowej za 1 m² zbierania, transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest i ilości azbestu wyrażonego w m².
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia obliczonego na podstawie ust. 1, kwotę w wysokości zł netto (słownie:złotych .../...) wraz z ustawowym podatkiem VAT – % w przypadku prac obejmujących zbieranie i podatkiem VAT – % w przypadku prac obejmujących demontaż, w kwocie,..... zł (słownie: złote .../.....).
Kwota **brutto wynosi** zł (słownie:..... złote .../.....).
3. **W przypadku jeżeli okaże się, że ilość m² azbestu jest wyższa niż przewidywana w umowie Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.**
4. Wykonawca wykona prace według następujących cen jednostkowych:
 - a) jednostkowa cena ryczałtowa za **1 m² demontażu, transportu i utylizacji pokryć dachowych zawierających azbest (płyty faliste)** –,..... zł netto (słownie:złotych .../.....) wraz z ustawowym podatkiem VAT – 23 % tej kwoty, tj.,..... zł (słownie:złotych .../.....).
Kwota **brutto wynosi** zł (słownie:złote .../.....).
 - b) Cena jednostkowa ryczałtowa za **1 m² zbierania transportu i utylizacji materiałów składowanych zawierających azbest (płyty faliste)** –,..... zł netto (słownie:złotych .../...) wraz z ustawowym podatkiem VAT – 8 % tej kwoty, tj.,..... zł (słownie:/.....). Kwota **brutto wynosi** zł (słownie:złotych .../.....).
5. **Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały czas w okresie obowiązywania umowy.**
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany wykazu nieruchomości, z których należy usunąć azbest, tym samym zmniejszenia zakresu rzeczowego i odpowiednio finansowego przedmiotu zamówienia.
 - 1) W przypadku rezygnacji Mieszkańca z realizacji zadania objętego niniejszą umową, następuje obniżenie ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy o wartość wynikającą z harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy i wykazu nieruchomości, będącego integralną częścią Formularza ofertowego – stanowiącego Załącznik nr 5 do Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

8. Podstawą do rozliczenia wynagrodzenia jest faktura wystawiona przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu odbioru końcowego prac, płatna przelewem na rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
9. Wraz z fakturą Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - a) **kartę/karty przekazania odpadów** zawierających azbest do unieszkodliwienia (sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów w tym zakresie oraz z uwzględnieniem zapisu § 1 ust. 8 umowy), pomiędzy Wykonawcą a Zarządzającym składowiskiem odpadów azbestowych, która winna potwierdzać wagę odebranych przez składowisko wyrobów zawierających azbest oraz zestawienie tych kart sporządzone zgodnie z **załącznikiem nr 2.2.** do niniejszej umowy;
 - b) **oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego**, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, wystawionego przez Wykonawcę zgodnie z **załącznikiem nr 2.3.** do niniejszej umowy;
 - c) **wykaz nieruchomości** na terenie, których wykonano prace związane z demontażem, zbieraniem, transportem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest w ramach niniejszej umowy stanowi załącznik do protokołu odbioru końcowego, sporządzony zgodnie z **załącznikiem nr 2.4.** do niniejszej umowy.
 - d) **protokoły odbioru odpadów (potwierdzające efekt rzeczowy i ekologiczny) spisane przez właściciela nieruchomości, uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzające ilość odebranych wyrobów zawierających azbest z rozbiciem na demontaż i odbiór (powierzchnia w m² i waga w Mg),** sporządzone zgodnie z **załącznikiem nr 2.5.** do niniejszej umowy;
10. **W przypadku otrzymania przez Zamawiającego wezwania z WFOŚiGW w Opolu,** którego przedmiotem będzie zobowiązanie Zamawiającego do usunięcia wad wykonanego przedmiotu umowy, w szczególności wad w dokumentach przedstawionych do rozliczenia zadania, a sporządzonych przez Wykonawcę, **Wykonawca usunie te wady w terminie do 3 dni** w ramach umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
11. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego wezwania z WFOŚiGW w Opolu, którego przedmiotem będzie dodatkowe poświadczenie unieszkodliwienia przez składowisko dostarczonej partii odpadów w formie wskazanej przez Fundusz, Wykonawca doręczy przedmiotowy dokument w terminie do 3 dni w ramach umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
12. Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad opisanych w ust. 10 i 11 telefonicznie lub e-mailem, a następnie potwierdzi to wezwanie w formie pisemnej.
13. Jako datę zapłaty faktury strony umowy przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

W razie przerwania całości lub części robót, albo rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności wysokość wynagrodzenia za wykonane roboty strony ustalają na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowania prac.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w Wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy;

- 2) za zwłokę w wykonaniu i zakończeniu prac w terminie określonym w umowie oraz ustalonym harmonogramie prac – w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze prac – w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) za zwłokę w doręczeniu Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 3 ust.2 pkt 2 umowy – w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
 - 5) za zwłokę w doręczeniu Zamawiającemu zgłoszeń zamiaru przeprowadzenia prac o których mowa §1 ust.13, 14, 15 umowy – 0,4% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na doręczenie zgłoszeń.
2. Kary umowne dotyczące zwłoki, o których mowa w § 11 będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
 3. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
 4. Strony zgodnie ustanawiają, że Wykonawca usunie wady dotyczące wykonania przedmiotu umowy w terminie dwóch tygodni licząc od dnia zgłoszenia pod rygorem wykonawstwa zastępczego na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 12

Zamawiający będzie upoważniony do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:

- 1) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe, bądź postępowanie układowe z jego wierzycielami, ustanowiony został syndyk masy upadłościowej.
- 2) Wykonawca zleca wykonanie zadań będących przedmiotem niniejszej umowy osobie trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- 3) Wykonawca zaniedbuje, bądź nienależycie lub nieterminowo wykonuje obowiązki określone w § 1 niniejszej umowy i pomimo pisemnego upomnienia i wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego siedmiodniowego terminu na przywrócenie stanu zgodnego z umową, Wykonawca nie poprawi jakości usług zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego.

§ 13

W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

Spory wynikłe w czasie wykonywania umowy, których strony nie rozwiązały na drodze polubownej, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Integralną część umowy stanowią poniższe załączniki:

1. **Załącznik do umowy nr 1** - Wykaz nieruchomości objętych wnioskiem;
2. **Załącznik do umowy nr 2.1.** - Wykaz nieruchomości zakwalifikowanych do dofinansowania w ramach zadania „Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Turawa”;
3. **Załącznik do umowy nr 2.2.** - Zestawienie kart przekazania odpadu zawierającego azbest w celu jego unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku odpadów niebezpiecznych;
4. **Załącznik do umowy nr 2.3.** - Oświadczenie Wykonawcy o prawidłowym wykonaniu prac;
5. **Załącznik do umowy nr 2.4.**- Wykaz nieruchomości na terenie których wykonano prace;
6. **Załącznik do umowy nr 2.5.** - Protokół odbioru - Właściciel nieruchomości/ Przedstawiciel Zamawiającego/Wykonawca;
7. **Załącznik do umowy nr 3** - Protokół końcowego odbioru wykonanych prac;
8. **Załącznik do umowy nr 4** – Oświadczenie Wykonawcy o dokonaniu wizji w terenie
9. **Załącznik do umowy nr 5** – wykaz nieruchomości z ceną realizacji robót na poszczególnych nieruchomościach oraz ceną łączną.
10. **Załącznik do umowy nr 6** – Kopia Polisy OC.

§ 16

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Równoległe strony umowy zawierają umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.

§ 18

Ochrona danych osobowych oraz poufność

1. W związku z realizacją Przedmiotu umowy każda ze stron niniejszej umowy może gromadzić, wykorzystywać, przysyłać, przechowywać, utrzymywać albo w inny sposób przetwarzać dane osobowe, dostarczane przez drugą Stronę, niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy, które można powiązać z konkretnymi osobami, w tym w szczególności dane osobowe pracowników, podwykonawców, dostawców obu Stron w postaci: imienia, nazwiska, adresu e-mail, numeru telefonu, miejsca zatrudnienia, stanowiska służbowego, na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

2. Każda ze stron umowy oświadcza ponadto, że wykonuje we własnym zakresie względem osób, których dane osobowe będą przetwarzane w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy obowiązki informacyjne, wynikające z art. 13 i 14 RODO.

3. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez stronę umowy danych osobowych osób, o których mowa w ust. 2, oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego: www.turawa.pl.

4. Wykonawca w związku z wykonywaniem umowy zobowiązuje się do:

- 1) wykorzystania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami umowy oraz

wynikającymi z uregulowań prawnych obowiązujących w Polsce i Unii Europejskiej,

2) nie kopiowania, nie powielania ani w jakikolwiek inny sposób nie rozpowszechniania jakiegokolwiek części określonych informacji z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją umowy po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego, której informacja lub źródło informacji dotyczy.

§ 19

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA