

## DECYZJA

odmawiająca wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 oraz 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia (data wpływu do tut. urzędu 16.05.2023 r.) Pana [REDAKTOWANE]

orzekam co następuje:

odmawiam wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie przystani pływającej na terenie Ośrodka „Grobla” na Jeziorze Dużym w Turawie, dz. nr 1/16 a.m. 6 obręb Turawa, składającej się z 5 pomostów, w tym 3 szt. pomostów pływających oraz 2 szt. pomostów przesuwanych na skarpie zbiornika.*

### Uzasadnienie

W dniu 16 maja 2023 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Pana [REDAKTOWANE], w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczącej przedsięwzięcia polegającego na budowie przystani pływającej na terenie Ośrodka „Grobla” na Jeziorze Dużym w Turawie, dz. nr 1/16 a.m. 6 obręb Turawa, składającej się z 5 pomostów, w tym 3 szt. pomostów pływających oraz 2 szt. pomostów przesuwanych na skarpie zbiornika.

Pismem z dnia 22 maja 2023 r. Wójt Gminy Turawa wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania, w zakresie opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W wyznaczonym terminie dokonano stosownego uzupełnienia wniosku.

Na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 65: *przystanie śródlądowe: a) dla nie mniej niż 10 statków, b) wykorzystujące linię brzegową na długości większej niż 20 m* rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), do przedsięwzięć **mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.**

Dnia 26 maja 2023 r. Wójt Gminy Turawa wydał zawiadomienie znak OŚ.6220.5.2023.LK o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających w przedmiotowej sprawie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opolu w piśmie z dnia 31 maja 2021 r. znak NZ.9022.8.35.2023.EK (data wpływu do tut. urzędu 2 czerwca 2023 r.) wyraził opinię, iż nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia uwzględniając przy wydawaniu opinii przyjęte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nowoczesne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizujące niepożądane oddziaływanie na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu w piśmie z dnia 13 czerwca 2023 r. znak GL.ZZŚ.3.4901.92.2023.DB (data wpływu do tut. urzędu 15 czerwca 2023 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki tej realizacji, tj.:

- wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych;
- zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem znak WOOS.4220.194.2023.IM.2 z dnia 15 czerwca 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 15 czerwca 2023 r.) wyraził opinię, iż dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko sporządzić należy w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie (w tym analizę zgodności z zakazami obowiązującymi na jego terenie).

Zgodnie ze złożonym wnioskiem przedmiotowa inwestycja planowana jest w województwie opolskim, powiecie opolskim, na terenie Gminy Turawa, na działce 1/16 a.m. 6. W ramach inwestycji na terenie Przystani Żeglarskiej „Grobla” znajdującej się na Jeziorze Turawskim zaprojektowano wykonanie przystani składających się z 3 pływających pomostów oraz 2 pomostów konstrukcji stalowo kompozytowej, przesuwnych na skarpie jeziora. Jak wynika z KIP, przedmiotowa przystań wykorzystywać będzie więcej niż 20 m linii brzegowej oraz korzystać będzie więcej niż 10 statków.

Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Turawa, przyjętego Uchwałą Rady Gminy Turawa Nr XXVII/166/2009 z dnia 23 czerwca 2009 r., obszar obejmujący część wnioskowanej działki nr 1/16 a.m. 6, gm. Turawa, na rysunku planu oznaczono symbolami:

- A-1UT (tereny usług turystyki),
- A-1KDD (tereny ulic publicznych klasy dojazdowej),
- A-1WS, A-2WS (tereny wód powierzchniowych śródlądowych),
- A-1ZL, A-3ZL (tereny lasów).

Z treści ww. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Turawa wynika, że na terenie oznaczonym symbolem:

- A-1WS, A-2WS „ustala się ochronę linii brzegowej”,
  - A-1KDD, A-1UT, A-1ZL, A-3ZL „wprowadza się **zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko**, w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska, **za wyjątkiem celu publicznego** i infrastruktury technicznej, drogowej oraz ośrodków wypoczynkowych, hoteli, kempingów umożliwiających pobyt nie mniej niż 100 osób”.
- Planowane przedsięwzięcie jest niezgodne z zapisami MPZP Gminy Turawa.

Mając powyższe na uwadze organ nie nakłada na Wnioskodawcę obowiązku przedłożenia raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z treścią art. 80 ust. 2 ustawy OOS, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. W związku z powyższym po weryfikacji przez organ dokumentacji wynika, że ze względu na zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Turawa planowane przedsięwzięcie nie może zostać zrealizowane z uwagi na to, że inwestycja nie jest celem publicznym określonym w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, ul. Oleska 19 A, 45-052 Opole, za pośrednictwem Wójta Gminy Turawa, wniesione w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WÓJTA  
/-/ Dariusz Jantos  
Kierownik Referatu

Otrzymuje:

1. Pan [REDACTED]
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu, ul. Odrowążów 2, 45-089 Opole,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Krakowska 51, 45-018 Opole,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu, ul. Odrowążów 2, 45-089 Opole,
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Firmowa 1, 45-594 Opole.