

**ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.50.2024**  
**Wójta Gminy Turawa**  
**z dnia 22 lutego 2024 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości opłat za wynajem sal wiejskich stanowiących własność  
Gminy Turawa w okresie kampanii wyborczej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 6 ust. 3 regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich stanowiących własność Gminy Turawa będącego załącznikiem do uchwały nr LVII/429/2023 z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich stanowiących własność Gminy Turawa zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Ustala się opłatę ryczałtową za wynajem sal dla Komitetów Wyborczych i Partii Politycznych w okresie prowadzenia kampanii wyborczej w wysokości 100,00 zł netto plus należny podatek VAT za jednorazowy najem sali na okres do trzech godzin.
2. Opłatę za wynajem Komitet Wyborczy lub Partia Polityczna, wpłacają przelewem na rachunek bankowy Gminy Turawa w terminie wskazanym na fakturze.

**§ 2**

Określa się wzór umowy najmu w brzmieniu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

/-/ Wójt Gminy Turawa

Dominik Pikos

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr OR.0050.50.2024 Wójta Gminy Turawa z dnia 22 lutego 2024 r.

**Umowa najmu sali nr ...../.....**

zawarta dnia ..... w ....., pomiędzy

**Gminą Turawa**, z siedzibą – ul. Opolska 39c 46-045 Turawa., tel.: 77 42 12 012,  
fax: 77 42 12 073, NIP 991-04-51-595, reprezentowaną przez Wójta Gminy Turawa Pana  
**Dominika Pikosa** przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Turawa Pani **Katarzyny Szypot**,  
zwanym dalej **Wynajmującym**,

a ....., z siedzibą  
..... nr tel. ....  
zwanym dalej **Najemcą**

o następującej treści:

**§ 1**

1. Wynajmujący oddaje Najemcy w najem salę wiejską w miejscowości ....., celem zorganizowania spotkania w ramach prowadzonej kampanii wyborczej.

2. Strony uzgadniają, że sala zostaje wynajęta w dniu ..... od godz. .... do godz. ....

**§ 2**

1. Za wynajem lokalu określonego w § 1 umowy, Najemca wnosi opłatę 100,00 zł netto plus należny podatek VAT za jednorazowy najem.

2. Najemca uiszcza opłatę za wynajem sali przelewem w terminie wskazanym na fakturze.

3. Jako termin zapłaty strony przyjmują datę wpływu należności na konto bankowe Wynajmującego.

**§ 3**

1. Najemca może przystosować lokal do swoich potrzeb.

2. Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w sali oraz bezpieczeństwo osób biorących udział w spotkaniu.

3. W przypadku zaistnienia szkód powstałych w czasie wynajmu sali, Najemca zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z usunięciem tych szkód.

4. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest oddać Wynajmującemu lokal w stanie pierwotnym, jaki otrzymał w dniu udostępnienia lokalu.

5. W trakcie trwania niniejszej umowy, Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu lub jego części osobom trzecim w podnajem lub do bezpłatnego używania.

#### § 4

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W razie sporów związanych z niniejszą umową, sądem właściwym, będzie sąd miejscowo właściwy dla Wynajmującego.
3. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Wynajmującego danych osobowych Najemcy oraz o przysługujących prawach w związku z przetwarzaniem danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Wynajmującego: [www.turawa.pl](http://www.turawa.pl).
4. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 5

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wynajmujący

Najemca

