

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr OR.0050.62.2024 Wójta Gminy Turawa z dnia 19 marca 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 5 lat w trybie przetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Turawa oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 5 lat w trybie przetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	część działki nr 1/739 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075920/6	100 m ²	Część działki gruntowej położonej nad Jeziorem Średnim w Turawie przy ul. Wędkarskiej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług i turystyki Sposób zagospodarowania: pod punkt małej gastronomii	Minimalna wysokość czynszu: 7500,00 zł netto rocznie + 23% VAT	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	5 lat
2	część działki nr 1/739 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075920/6	100 m ²	Część działki gruntowej położonej nad Jeziorem Średnim w Turawie przy ul. Wędkarskiej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług i turystyki Sposób zagospodarowania: pod punkt małej gastronomii	Minimalna wysokość czynszu: 7500,00 zł netto rocznie + 23% VAT	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	5 lat
3	część działki nr 1/739 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075920/6	70 m ²	Część działki gruntowej położonej nad Jeziorem Średnim w Turawie przy ul. Wędkarskiej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – ciągi pieszo – jezdne, tereny usług turystyki Sposób zagospodarowania: pod punkt małej gastronomii	Minimalna wysokość czynszu: 7200,00 zł netto rocznie + 23% VAT	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	5 lat
4	część działki nr 1/739 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075920/6	60 m ²	Część działki gruntowej położonej nad Jeziorem Średnim w Turawie przy ul. Wędkarskiej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – ciągi pieszo – jezdne Sposób zagospodarowania: pod punkt małej gastronomii	Minimalna wysokość czynszu: 7100,00 zł netto rocznie + 23% VAT	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	5 lat

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Turawa zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

/-/ Wójt Gminy Turawa

Dominik Pikos