

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr OR.0050.106.2024 Wójta Gminy Turawa z dnia 11 czerwca 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	część działki nr 708/10 a.m. 2 obręb: Węgry nr KW OP1O/00096282/4	260 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Węgrach	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami Sposób zagospodarowania: na cele użytkowe	Czynsz dzierżawny: 2,60 zł/m ² w stosunku rocznym plus należny podatek VAT	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	do 3 lat
2	część działki nr 68/5 a.m. 4 obręb: Rzędów nr KW OP1O/00076375/7	3 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Turawie przy ul. Pływakiej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny dróg wewnętrznych Sposób zagospodarowania: pod umieszczenie tablicy reklamowej	Czynsz dzierżawny: 57,20 zł/m ² w stosunku rocznym plus należny podatek VAT	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	do 3 lat
3	działka nr 2/310 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075921/3	600 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Turawie przy ul. Żużłowej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy rekreacyjno - wypoczynkowej Sposób zagospodarowania: na cele rekreacyjno - wypoczynkowe	Czynsz dzierżawny: 4,00 zł/m ² w stosunku rocznym plus należny podatek VAT.	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	do 3 lat
4	część działki nr 1/739 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075920/6	121 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na południowym brzegu Jeziora Dużego w Turawie	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług turystyki Sposób zagospodarowania na cele użytkowe (eksploatacja studni)	Czynsz dzierżawny: 2,60 zł/m ² w stosunku rocznym plus należny podatek VAT.	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	do 3 lat

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Turawa zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

/-/ Wójt Gminy Turawa
Dominik Pikos

