

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr OR.0050.128.2024 Wójta Gminy Turawa z dnia 16 lipca 2024 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa

## WYKAZ

### nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	cz. działki nr 1/682 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075921/3	3715 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Turawie przy ul. Wędkarskiej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług turystyki Sposób zagospodarowania: na cele związane z prowadzoną działalnością PZW	Czynsz dzierżawny: 419,51 m <sup>2</sup> x 4,29 zł/m <sup>2</sup> 3295,49 m <sup>2</sup> x 2,60 zł/m <sup>2</sup> stosunku rocznym plus należny podatek VAT.	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	10 lat

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Turawa zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

/-/ Wójt Gminy Turawa

Dominik Pikos