

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr OR.0050.147.2024 Wójta Gminy Turawa z dnia 6 września 2024 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa

## WYKAZ

### nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1	cz. działki nr 1/381 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075920/6	1465 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Turawie nad Jeziorem Średnim	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług sportu i rekreacji Sposób zagospodarowania: na cele usługowe	Czynsz dzierżawny: 15 000,00 zł w stosunku rocznym plus należny podatek VAT	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim lub zmiana wysokości stawki czynszu stosownym zarządzeniem Wójta Gminy Turawa	3 lata	Uchwała Rady Gminy nr V/34/2024 z dnia 30 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres do trzech lat

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Turawa zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

/-/ Wójt Gminy Turawa

Dominik Pikos