

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr OR.0050.152.2024 Wójta Gminy Turawa z dnia 24 września 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Turawa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	część działki nr 202/1 a.m. 4 obręb: Osowiec nr KW OP1O/00075900/0	438 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Osowcu przy ul. Zielonej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Sposób zagospodarowania: na cele użytkowe	Czynsz dzierżawny: 2,60 zł/m ² w stosunku rocznym plus należny podatek VAT	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim lub zmiana wysokości stawki czynszu stosownym zarządzeniem Wójta Gminy Turawa	do 3 lat
2	część działki nr 1/62 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075921/3	812 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Turawie przy ul. Cichej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług turystyki Sposób zagospodarowania: na cele usługowe	Czynsz dzierżawny: 4,29 zł/m ² w stosunku rocznym plus należny podatek VAT	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim lub zmiana wysokości stawki czynszu stosownym zarządzeniem Wójta Gminy Turawa	do 3 lat
3	działka nr 93/55 a.m. 1 obręb: Kotórz Wielki nr KW OP1O/00076485/1	3860 m ²	Nieruchomość gruntowa (łąki trwałe): Ł III – 1810 m ² Ł IV – 2050 m ² położona w Kotorzu Wielkim	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny łąk i pastwisk Sposób zagospodarowania: na cele rolne	Czynsz dzierżawny: 0,02 zł/m ² w stosunku rocznym	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim lub zmiana wysokości stawki czynszu stosownym zarządzeniem Wójta Gminy Turawa	do 3 lat

4	część działki nr 1/739 a.m. 7 obręb: Turawa nr KW OP1O/00075920/6	56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Turawie przy działce 1/77	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy rekreacyjno - wypoczynkowej Sposób zagospodarowania na cele rekreacyjno - wypoczynkowe	Czynsz dzierżawny: 4,00 zł/m ² w stosunku rocznym plus należny podatek VAT.	14 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja czynszu dzierżawy raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim lub zmiana wysokości stawki czynszu stosownym zarządzeniem Wójta Gminy Turawa	do 3 lat
---	--	-------------------	---	--	---	--	--	----------

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Turawa zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

/-/ Wójt Gminy Turawa

Dominik Pikos