

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr OR.0050.160.2024 Wójta Gminy Turawa z dnia 25 października 2024 r.

**Umowa najmu nr ...../.....**

zawarta dnia ..... w ....., pomiędzy

**Gminą Turawa**, z siedzibą – ul. Opolska 39c 46-045 Turawa., tel.: 77 42 12 012,  
fax: 77 42 12 073, NIP 991-04-51-595, reprezentowaną przez Wójta Gminy Turawa Pana  
**Dominika Pikosa** przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Turawa Pani **Katarzyny Szypot**,  
zwaną dalej **Wynajmującym**,

a

Panią(em) .....,  
zam. ....,

PESEL ....., nr tel. ....

zwaną(ym) dalej **Najemcą**

o następującej treści:

**§ 1**

1. Wynajmujący oddaje Najemcy w najem świetlicę wiejską w miejscowości ....., celem zorganizowania .....
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony od godz. .... dnia ..... do godz. .... dnia.....

**§ 2**

1. Za wynajem lokalu określonego w § 1 umowy, Najemca wnosi opłatę ..... zł netto plus należny podatek VAT.
2. Najemca uiszcza opłatę za wynajem sali przelewem w terminie wskazanym na fakturze.
3. Jako termin zapłaty strony przyjmują datę wpływu należności na konto bankowe Wynajmującego.

**§ 3**

1. Najemca może przystosować lokal do swoich potrzeb.
2. Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy.
3. W przypadku zaistnienia szkód powstałych w czasie wynajmu sali, Najemca zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z usunięciem tych szkód.
4. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest oddać Wynajmującemu lokal w stanie pierwotnym, w jakim otrzymał w dniu udostępnienia lokalu.
5. W trakcie trwania niniejszej umowy, Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu lub jego części osobom trzecim w podnajem lub do bezpłatnego używania.

#### § 4

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W razie sporów związanych z niniejszą umową, sądem właściwym, będzie sąd miejscowo właściwy dla Wynajmującego.
3. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Wynajmującego danych osobowych Najemcy oraz o przysługujących prawach w związku z przetwarzaniem danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Wynajmującego: [www.turawa.pl](http://www.turawa.pl).
4. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 5

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Wynajmujący:**

**Najemca:**